

**ATA DA 25ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR  
DO  
PARQUE PREVIDÊNCIA  
(Biênio 2020/2022)**

Local: Reunião Presencial

Data: 08/11/2022

Horário: 10:30 hs, término: 12:30 hs

**I. PAUTA:**

- **Leitura e aprovação da ata 24ª reunião ordinária;**
- **Métodos de proteção da fauna e flora do Parque Previdência;**
- **Recentes invasões no terreno do Parque;**
- **Convite da CECCO ao Conselho do Parque Previdência;**
- **Prestação de serviços efetuados pela administradora do Parque e sua equipe operacional.**

**II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

**Participantes:** Alessandra Penteado, Coordenadora e Administradora do Parque, Daniela Martorelli Pinheiro, José Jacinto Mosquera Andrade, Claude Tsezanas, Sandro José Maynardes Martins, Camila Guidoni, como suplente e Vanessa, Gerente do CECCO, como convidada.

**Leitura e aprovação das atas:** Ficou de serem aprovada na próxima reunião no mês seguinte a ata da 24ª reunião ordinária, por termos tido um problema no arquivo gravado no computador.

**Solicitação de informações adicionais para encaminhamento a SVMA:** A administradora do Parque, Alessandra Penteado, informou o Conselho sobre a nova placa de permissão das obras realizadas construtora e incorporadora responsáveis pela invasão do terreno vizinho, localizado na Avenida Elizeu de Almeida n. 1820, causando o seu desmatamento. Assim sendo, solicitou ao Conselho a foto da antiga placa, a qual dava permissão a obra em outro endereço, comprovando a SVMA o uso de má fé das mesmas. E que a obra está sendo promovida pelos donos da empresa SP Diversões.

O conselheiro José Jacinto informou que a AMAPAR junto com a Associação do Jardim Rolinópolis e Defesa São Paulo abriram uma ação judicial e aguardam a resposta do poder público.

**Invasão no terreno do Parque:** Durante os passeios de vistorias no Parque, a Sra. Alessandra se deparou com uma criação de galinha, após uma conversa com o proprietário das mesmas, foi retirado tanto o galinheiro como as galinhas.

**Métodos de proteção da fauna e flora do Parque Previdência:** Diante da situação apresentada no loteamento vizinho e cientes de suas incapacidades perante o mesmo, o Conselho e Administração iniciaram a elaboração de um projeto protetivo a fauna e flora do Parque Previdência, que provavelmente, será afetado por resíduos futuramente causados pelo local de eventos e diversões.

O Conselheiro José Jacinto informou o Parque é uma Área de Proteção Ambiental (APA), e, portanto, todas as construções em torno dela devem ter um estudo de impacto ao meio ambiente antes de que se iniciem as obras, de modo a preservar flora, fauna e mananciais. Sendo assim, até apresentarem esse estudo possuindo os determinados apontamentos protetivos a natureza, a construção deve ser embargada.

Foi informado que o Parque Previdência tem duas matrículas, e que deveríamos fazer esse levantamento para descobrirmos qual o real do mesmo, pois aventou-se já ter sido alterado.

**Convite da CECCO ao Conselho do Parque Previdência:** Participou desta 25ª Assembléia Ordinária a Sra. Vanessa, gerente do CECCO, estabelecido dentro do Parque Previdência, tendo como objetivo de convidar o Conselho e Administração do Parque a fazer parte petição de informações a Secretaria da Cultura, sobre uma proposta do parlamentar Ivã Valente, onde se obteve uma verba destinada a manutenção do CECCO e do Parque Previdência, e até determinado momento, não obtiveram nenhum retorno.

**Serviços executados pela parte operacional no mês de outubro do ano corrente:** A administradora do Parque, Alessandra Penteadó, a continuidade na limpeza e poda no dia 27 de outubro, a revitalização gradual do paisagismo, neste mês com a ajuda de mudas trazidas pelo Conselheiro Sandro Martins e plantio feito com o operacional do Parque e o Grupo Escoteiro Raposo Tavares, com o plantio de um canteiro verde de Azaléias e a transformação de uma mandala em um herbário numa área antigamente destinada a um redário.

A administradora usou de seu processo criativo, oferecendo vários jogos desenhados em locais estratégicos do Parque, com peças de jogos feitas com materiais recicláveis. Todos do conselho aprovaram sua decisão, feito e a parabenizaram.

A Administradora, Sra, Alessandra, Pediu a ajuda dos conselheiros para levantar doações de livros infantis e infanto-juvenis para uma gelateca ( geladeira biblioteca ) que será instalada na parte superior do Parque Previdência.

São Paulo, 08 de novembro de 2022.

Conferência:

---

Alessandra Penteadó  
Administrador do Parque Previdência